



Dopravný podnik mesta Košice
akciová spoločnosť *ad.č.2*
evid. pod por.č.: 1746/2011

Dodatok č. 2
k Zmluve o nájme nebytového priestoru
číslo : 1746/2009

PRENAJÍMATEĽ:

Názov : Dopravný podnik mesta Košice, akciová spoločnosť
Sídlo : Bardejovská č.6, 043 29 Košice
Štatutárny zástupca : MUDr. Igor Jutka, MPH-predseda predstavenstva
RNDr.Ing. Michal Tkáč-člen predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Antonín Reisinger-člen predstavenstva

Osoba zodpovedná za plnenie zmluvy: Ing. Bernátová Katarína, referent hospodárskej správy

Spoločnosť zapísaná v OR Okresného súdu Košice I., oddiel:Sa, vložka č.:559/V

IČO : 31701914
IČ DPH : SK2020488206
DIČ : 2020488206
Bankové spojenie : Dexia banka Slovensko a.s.
Číslo účtu : 0436585003/5600
(ďalej len prenajímateľ)

NÁJOMCA:

Názov : AGIR, s.r.o.
Bardejovská č.6, 040 11 Košice 2, P.O.BOX 39
Štatutárny zástupca : Schwartz Róbert
IČO : 36210048
IČ DPH : SK2020054146
Bankové spojenie : OTP Banka, a.s.
Číslo účtu : 8947039/5200
(ďalej len nájomca)

Dodatkom č. 2 sa upravuje bod IV. Výška, splatnosť nájomného a spôsob jeho platby s účinnosťou od 01.01.2011.

IV. Výška , splatnosť nájomného a spôsob jeho platby

Výška nájomného za nebytový priestor a servisné časti bola stanovená v zmysle „Pravidiel prenajímania majetku mesta Košice a určovania minimálnej výšky nájomného „uznesenie 1172/2010“

nebytový priestor-obchodná kancelária o celkovej rozlohe 10,24 m²
10,24 x 33,19 = 339,59 € ročne : 12 = 28,32 € mesačne

nebytový priestor – sklad o celkovej rozlohe 10,24 m²
10,24 x 13,28 = 135,99 € ročne : 12 = 11,33 € mesačne

servisné časti mimo nebytový priestor
 zastavaná plocha turistickej ubytovne DPMK, akciová spoločnosť 719 m²
 celková plocha servisných častí-turistická ubytovňa 124,34 m²
 $2,66 \times 124,34 = 330,74$
 $20,48 : 719 = 0,028484 \times 330,74 = 9,42 : 12 = 0,79 \text{ € mesačne}$
 Celková mesačná úhrada za prenájom nebytových priestorov je 40,44 €.

<u>Celková mesačná úhrada</u>	cena bez dane
úhrada za elektrickú energiu	1,37 €
úhrada za teplo a TUV	3,95 €
úhrada za zrážkovú vodu	0,37 €
úhrada za vodné a stočné	2,63 €
úhrada za nebytové priestory	40,44 €
Celkom k úhrade bez dane	48,76 €

K jednotlivým cenám bez dane sa uplatňuje príslušná sadzba DPH v súlade s platnými právnymi predpismi.

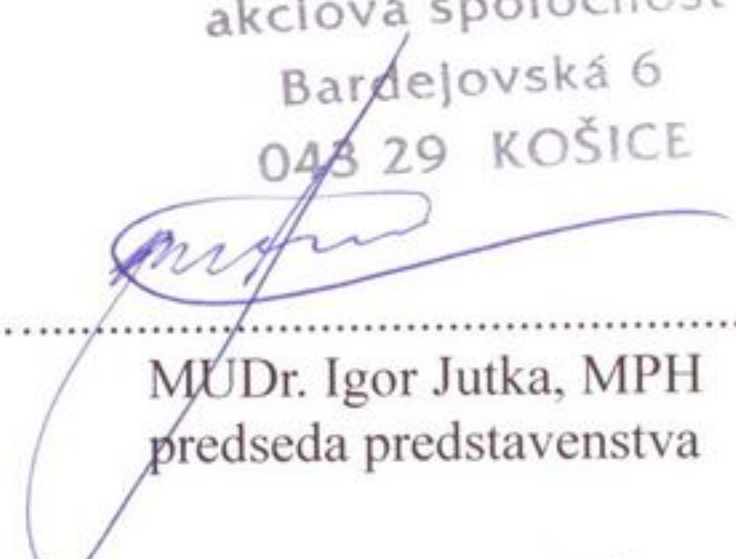
Dodatok č. 2 bol vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, ktoré majú platnosť originálu. Prenajímateľ obdrží tri a nájomca jedno vyhotovenie dodatku.


Ostatné zmluvné dojednania, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom, zostávajú nezmenené.

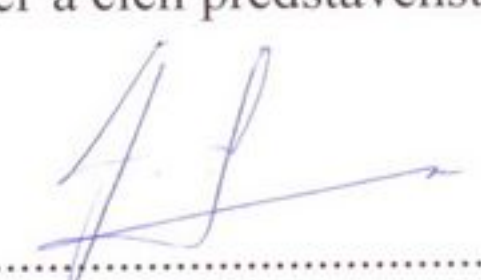
Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán a účinnosť od 01.01.2011.

V Košiciach, dňa : 31.1.11

Prenajímateľ: Dopravný podnik mesta Košice
 akciová spoločnosť
 Bardejovská 6
 043 29 KOŠICE 1


 MUDr. Igor Jutka, MPH
 predseda predstavenstva


 RNDr. Ing. Michal Tkáč
 generálny riaditeľ a člen predstavenstva


 Ing. Antonín Reisinger
 člen predstavenstva

Nájomca:

AGIR spol. s r.o.
 Bardejovská 6, 043 29 Košice
 IČO: 36 210 048
 IČ DPH: SK2020054146


 Róbert Schwartz