

**MEMORANDUM O POROZUMENÍ A VZÁJOMNEJ SPOLUPRÁCI PRE PROJEKT ZLEPŠENIA  
INFRAŠTRUKTÚRY V PRIEMYSELNOM PARKU KOŠICE - PEREŠ  
(ĎALEJ LEN „MEMORANDUM“)**

uzatvorené medzi:

**DOPRAVNÝ PODNIK MESTA KOŠICE, AKCIOVÁ SPOLOČNOSŤ**

Bardejovská 6, 043 29 Košice

IČO: 31 701 914

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sa, vložka č.: 559/V

zastúpená: Ing. Richardom Majzom, MBA, predsedom predstavenstva

zastúpená: Ing. Jurajom Krempaským, členom predstavenstva

(ďalej len „DPMK“)

a

**MH INVEST II, S. R. O.**

Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava

IČO: 50 021 150

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, vložka č.: 107047/B

zastúpená: PhDr. Branislavom Valovičom, konateľom

(ďalej len „MH Invest II“)

(spoločne ďalej ako „Strany Memoranda“)

**PREAMBULA**

*MH Invest II je spoločnosťou, ktorej jediným vlastníkom je Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky. MH Invest II uskutočňuje činnosti súvisiace s prípravou a výstavbou priemyselných parkov a zón pre investorov, v spolupráci so štátnymi inštitúciami, samosprávou, správcami sietí a ďalšími investormi. Taktiež zabezpečuje prípravu územia a výkup pozemkov pre investorov a súvisiace práce s vybudovaním infraštruktúry pre regionálny rozvoj.*

*MH Invest II pripravuje realizáciu projektu „Zlepšenie infraštruktúry v Priemyselnom parku Košice-Pereš“ (ďalej ako „Investičný projekt“), ktorý pozostáva z vybudovania cestnej komunikácie s napojením na komunikáciu R2 (I/50), električkovej trate a verejného parkoviska, vrátane súvisiacej infraštruktúry.<sup>1</sup> Hlavným cieľom Investičného projektu je zlepšenie infraštruktúry v Priemyselnom parku Košice - Pereš, vrátane zabezpečenia nového cestného a električkového prístupu na Letisko Košice a k objektom v Priemyselnom parku Košice - Pereš.*

*Vzhľadom na skutočnosť, že plánovaný Investičný projekt, sa dotkne pozemku vo vlastníctve DPMK, ako aj na skutočnosť, že po dokončení Investičného projektu je plánované zabezpečenie správy električkovej trate prostredníctvom DPMK, Strany Memoranda si uvedomujú nevyhnutnosť spolupráce pri plánovanej realizácii výstavby električkovej trate.*

*V nadväznosti na doterajšie spoločné rokovania Strán Memoranda, sledujúc verejný záujem, berúc na vedomie, že úspešná realizácia Investičného projektu je závislá od spolupráce DPMK, spoločnosti MH Invest II a ďalších dotknutých subjektov, podporujúc ciele Investičného projektu a majúť tým*

---

<sup>1</sup> *Približné situovanie jednotlivých častí Investičného projektu je znázornené v pracovnej verzii Koordinačnej situácie, ktorá tvorí prílohu tohto Memoranda. Strany Memoranda berú na vedomie, že priložená Koordinačná situácia nie je konečným znázornením plánovaných komunikácií a slúži v čase uzatvorenia tohto Memoranda len na objasnenie podstaty Investičného projektu.*

*na zreteli spoločný zámer zlepšiť infraštruktúru v Priemyselnom parku Košice-Pereš, uzatvárajú Strany Memoranda toto Memorandum.*

#### **PREDMET MEMORANDA**

1. Strany Memoranda sa týmto zaväzujú vzájomne spolupracovať pri príprave a realizácii Investičného projektu, v súlade s podmienkami tohto Memoranda.
2. Predmetom tohto Memoranda je záväzok podpory a spolupráce Strán Memoranda v dosiahnutí cieľov Investičného projektu, to všetko pri zachovaní vzájomného rešpektu a zásad priateľskej kooperácie. Strany Memoranda súhlasia, že toto Memorandum má slúžiť aj na identifikáciu kľúčových oblastí a podmienok, v rámci ktorých Strany Memoranda budú v dobrej viere spolupracovať a hľadať vhodné riešenia tak, aby sa Investičný projekt zrealizoval.

#### **PODMIENKY SPOLUPRÁCE**

3. MH Invest II sa zaväzuje, že bude Investičný projekt realizovať vo verejnom záujme a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
4. Strany Memoranda sa spoločne zaväzujú, že budú navzájom spolupracovať a vynaložia primerané úsilie v rozsahu nevyhnutnom pre realizáciu Investičného projektu, ktorý sa dotkne v nevyhnutnom rozsahu taktiež pozemku vo vlastníctve DPMK, a to parcely registra KNC č. 1068, zapísanej na liste vlastníctva č. 1716 vedenom Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom, pre okres: Košice II, obec: Košice - Poľov, katastrálne územie: Poľov. DPMK súhlasí s využitím predmetného pozemku v nevyhnutnom rozsahu na účely výstavby električkovej trate a cestnej komunikácie v rámci realizácie Investičného projektu.
5. Strany Memoranda sa zaväzujú počas realizácie Investičného projektu vzájomne komunikovať, poskytovať si nevyhnutnú súčinnosť a poskytovať si informácie, ktoré by mohli mať pre Investičný projekt dôležitosť, a ktoré by mohli ovplyvniť splnenie ktoréhokoľvek zámeru, vyjadreného v tomto Memorande.
6. Požiadavkou DPMK je vybudovanie odstavnej koľaje situovanej v mieste obrátiska električkovej trate, pri priletovej hale Letiska Košice a výhybne (dvojkolajnej električkovej trate) o dĺžke 65 metrov približne v strede vybudovanej električkovej trate.
7. DPMK sa zaväzuje po dokončení výstavby zabezpečovať správu časti Investičného projektu - električkovej trate, ktorej podmienky budú upravené v samostatnej zmluve uzatvorenej medzi DPMK a Mestom Košice.

#### **ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

8. Toto Memorandum nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpísania Stranami Memoranda.
9. Toto Memorandum je možné meniť a dopĺňať iba písomnými dodatkami prijatými a podpísanými oboma jeho stranami.
10. Ďalšie podmienky upravujúce právne vzťahy Strán Memoranda budú v súlade s týmto Memorandom upravené v osobitných zmluvách, ak to bude potrebné.
11. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Memoranda je:  
(1)Príloha č. 1 Koordinačná situácia
12. Toto Memorandum je vyhotovené v štyroch (4) rovnopisoch, pričom každá strana dostane po dva (2) rovnopisy.
13. Strany Memoranda zhodne vyhlasujú, že si toto Memorandum pred jeho podpísaním prečítali, že bolo uzatvorené podľa ich určitej a slobodnej vôle, bez nátlaku a tiesne.
14. Strany Memoranda obsahu Memoranda porozumeli, súhlasia s ním, na znak čoho toto Memorandum podpisujú.

V Košiciach, dňa 27.8.2018

**PODPÍSANÉ**  
**DOPRAVNÝ PODNIK MESTA KOŠICE, AKCIOVÁ**  
**SPOLOČNOSŤ**  
Ing. Richard Majza, MBA,  
predseda predstavenstva

**PODPÍSANÉ**  
**DOPRAVNÝ PODNIK MESTA KOŠICE, AKCIOVÁ**  
**SPOLOČNOSŤ**  
Ing. Juraj Krempaský, člen predstavenstva

V Košiciach, dňa 16.8.2018

**PODPÍSANÉ**  
**MH INVEST II, S. R. O.**  
PhDr. Branislav Valovič, konateľ